Форма декларации

о характеристиках объекта недвижимости

Декларация о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

Общие сведения об объекте недвижимости и заявителе

(представителе заявителя)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | В государственное бюджетное учреждение | | **ГБУ АО «Центр государственной кадастровой оценки Амурской области»** | | |
|  | Наименование характеристики | | Значение, описание | | |
| 1 | Основные характеристики объекта недвижимости | | | | |
| 1.1 | Вид объекта недвижимости [<4>](#P564) | | **Земельный участок** | | |
| 1.2 | Кадастровый номер [<5>](#P565) | | **28:01:000000:000** | | |
| 1.3 | Реквизиты выписки из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) [<6>](#P566) | | **№ 99/2019/274539201 от 25.07.2019** | | |
| 2 | Сведения о заявителе | | | | |
| 2.1 | Фамилия, имя, отчество физического лица [<7>](#P567); наименование юридического лица [<8>](#P568) | | **Петров Иван Васильевич** | | |
| 2.2 | Почтовый адрес [<9>](#P569) | | **675000, Амурская область, г. Благовещенск ул. Краснофлотская, 8 кв. 197** | | |
| 2.3 | Адрес электронной почты | | **E-mail: Petroviv@mail.ru** | | |
| 2.4 | Телефон для связи [<10>](#P570) | | **8-914-000-28-00** | | |
| 3 | Сведения о представителе заявителя | | | | |
| 3.1 | Фамилия, имя, отчество физического лица [<11>](#P571); наименование юридического лица [<12>](#P572) | | **----** | | |
| 3.2 | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия [<13>](#P573) | | **----** | | |
| 3.3 | Почтовый адрес [<14>](#P574) | | **---** | | |
| 3.4 | Адрес электронной почты | | **---** | | |
| 3.5 | Телефон для связи [<15>](#P575) | | **----** | | |
| 4 | Цели представления декларации [<16>](#P576) | | | | |
| 4.1 | **Декларация подается с целью доведения информации о характеристиках объекта недвижимости** [**<17>**](#P578)  *(В случае если заявитель (представитель заявителя) декларирует характеристики объекта недвижимости, то в зависимости от вида объекта недвижимости заполняются* [*разделы 2*](#P114) *или* [*3*](#P325) *Декларации. Обязательному заполнению подлежат* [*Раздел 1*](#P14) *и* [*раздел 4*](#P537)*).* | | | | -- |
| 4.2 | **Декларация подается с целью предоставления отчета об определении рыночной стоимости объекта недвижимости** [<18>](#P579)  *(В случае если заявитель (представитель заявителя) представляет отчет об определении рыночной стоимости объекта недвижимости, то информация о таком отчете декларируется в* [*Разделе 4*](#P537) *Декларации. Раздел 1 подлежит обязательному заполнению. В указанном случае* [*разделы 2*](#P114) *и* [*3*](#P325) *Декларации не заполняются.)* | | | | v |
| 5 | Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю | | | | |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)* | **Петров Иван Васильевич**  *(фамилия имя отчество* | | 10.10.2019.  *(дата)* | |
| 6 | Согласие на обработку персональных данных | | | | |
|  | **ГБУ АО «Центр государственной кадастровой оценки Амурской области»** | | | | |
|  | **Петров Иван Васильевич**  *фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных* | | | | |
|  | **675000 Амурская область г. Благовещенск ул. Краснофлотская, 8 кв. 197**  *(адрес места жительства субъекта персональных данных)* | | | | |
|  | **Паспорт 1001 2603212 выдан 20.01.2001 УВД г. Благовещенска**  *(документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных,*  *его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган)* | | | | |
|  | Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную [пунктом 3 статьи 3](consultantplus://offline/ref=11090140F20D2B32CA5DF5A074602D2E9BC0A182E831998E492DBEDD2C9B101BDA7172866FA2346A8C36729C7DC29613D775FF7BED1FEBFDyBO3A) Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 31, ст. 3451; 2009, N 48, ст. 5716; 2011, N 31, ст. 4701; 2014, N 23, ст. 2927), в целях рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости бюджетным учреждением, наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, созданным субъектом Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=11090140F20D2B32CA5DF5A074602D2E9BCAA688E538998E492DBEDD2C9B101BC8712A8A6DA528698C2324CD38y9OEA) от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".  Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и что согласие на обработку персональных данных может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме. | | | | |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)* | **Петров Иван Васильевич**  *(фамилия имя отчество)* | | 10.10.2019.  *(дата)* | |

Раздел 4

Реестр документов, прилагаемых к декларации [<57>](#P623)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Представляемые заявителем (представителем заявителя) документы**  *В* [*Разделе 4*](#P537) *указываются документы, прилагаемые к Декларации (в качестве таких документов могут быть указаны любые документы, включая письма, справки, выписки, паспорта, акты, заключения и прочее, предоставленные в том числе органами государственной власти и органами местного самоуправления, экспертными, управляющими, ресурсоснабжающими и иными организациями).* | | | |
| N п/п | Наименование и реквизиты документов, прилагаемых к декларации | | |
| 1 | Копия паспорта | | |
| 2 | Выписка из ЕГРН **№ 99/2019/274539201 от 25.07.2019** | | |
| 3 | Отчет об определении рыночной стоимости объекта недвижимости от 30.09.2019 № 023/19 | | |
|  | Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия имя отчество  (последнее - при наличии) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_  (дата) |

--------------------------------

<1> Декларация о характеристиках объекта недвижимости (далее - Декларация) заполняется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке на бумажном носителе, заполняется разборчиво, без сокращений слов, аббревиатур, исправлений, подчисток или иных помарок от руки печатными буквами шариковой ручкой с чернилами черного либо синего цвета или с использованием технических средств, или в форме электронного документа.

Если значения, описания не заявляются заявителем (представителем заявителя), соответствующие им пункты Декларации не заполняются.

Если значения, описания заявляются заявителем (представителем заявителя), к Декларации в обязательном порядке прикладываются документы, подтверждающие соответствующую информацию.

<2> В [разделе 1](#P14) "Общие сведения об объекте недвижимости и заявителе (представителе заявителя)" (далее - Раздел 1) обязательному заполнению подлежат все реквизиты, предусмотренные указанным [разделом](#P14), за исключением [пунктов 2.4](#P45) и [3.5 Раздела 1](#P62).

<3> Указывается наименование государственного бюджетного учреждения, в которое подается Декларация.

<4> Указывается вид объекта недвижимости - земельный участок, здание, сооружение, помещение, объект незавершенного строительства, машино-место.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости в соответствии со сведениями, содержащимися в ЕГРН.

<6> Указываются номер и дата выдачи прилагаемой к Декларации выписки из ЕГРН.

<7> Указываются фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя.

<8> Указываются организационно-правовая форма юридического лица и его полное наименование, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц.

<9> Указываются индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом.

<10> Заполняется по желанию заявителя.

<11> Указываются фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя заявителя.

<12> Указываются организационно-правовая форма юридического лица и его полное наименование, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц.

<13> Указываются наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя.

<14> Указываются индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом.

<15> Заполняется по желанию заявителя.

<16> Напротив выбранных сведений в специально отведенной графе проставляется знак "V".

Заявитель (представитель заявителя) может одновременно подать Декларацию и с целью доведения информации о характеристиках объекта недвижимости и с целью представления отчета об определении рыночной стоимости объекта недвижимости.

<17> В случае если заявитель (представитель заявителя) декларирует характеристики объекта недвижимости, то в зависимости от вида объекта недвижимости заполняются [разделы 2](#P114) или [3](#P325) Декларации. Обязательному заполнению подлежат [Раздел 1](#P14) и [раздел 4](#P537) "Реестр документов, прилагаемых к декларации" (далее - Раздел 4).

<18> В случае если заявитель (представитель заявителя) представляет отчет об определении рыночной стоимости объекта недвижимости, то информация о таком отчете декларируется в [Разделе 4](#P537) Декларации. Раздел 1 подлежит обязательному заполнению. В указанном случае [разделы 2](#P114) и [3](#P325) Декларации не заполняются.

<57> В [Разделе 4](#P537) указываются документы, прилагаемые к Декларации (в качестве таких документов могут быть указаны любые документы, включая письма, справки, выписки, паспорта, акты, заключения и прочее, предоставленные в том числе органами государственной власти и органами местного самоуправления, экспертными, управляющими, ресурсоснабжающими и иными организациями).